

# 南阳市人民政府对市七届人大常委会第十五次会议 关于 2023 年度全市国有资产管理情况的综合报告、 2023 年度全市行政事业性国有资产管理情况的 专项报告的审议意见研究处理情况的报告

主任、各位副主任、秘书长、各位委员：

我受市政府委托，现将市人民政府对市七届人大常委会第十五次会议关于 2023 年度全市国有资产管理情况的综合报告、2023 年度全市行政事业性国有资产管理情况的专项报告的审议意见研究处理情况报告如下：

## 一、关于“认真贯彻国有资产管理报告制度”的落实情况

（一）严格报告制度，强化工作落实。市政府高度重视国有资产管理报告制度，将其作为推动国有资产管理工作的规范化、科学化的重要抓手。通过明确部门职责，加强协作配合，构建务实高效的管理工作体系。结合《河南省人大常委会关于加强国有资产管理情况监督的决定》等文件要求，全面落实国有资产管理报告制度的各项任务，确保报告工作有序开展，为人大审议和监督奠定基础。

（二）完善报告内容，优化报告结构。针对国有资产管理改革进展，进一步充实完善报告内容，夯实数据基础，注重全口径、全覆盖管理。依托财政部“国有资产信息管理平台”，建立市县两级国有资产报告数据库，制定企业财务季

报及行政事业性资产月报、年报制度，动态监测资产情况，确保数据完整准确。

（三）落实报告任务，强化信息公开。市财政局牵头加强部门协作，通过综合报告与专项报告相结合的形式，及时全面向市人大常委会报告全市国有资产情况。2017—2023年报告已完成并公开发布，相关信息上传至财政部“国有资产信息管理平台”。

## 二、关于“理顺国有资产管理体制机制”的落实情况

（一）优化职责分工，强化协同管理。明确“财政部门—主管部门—行政事业单位”三级管理体制，确保纵向分级、横向协作，各司其职。财政部门负责综合管理，主管部门负责监督所属单位，行政事业单位负责具体管理，确保国有资产安全高效利用。

（二）加强沟通协调，畅通工作衔接。建立信息共享和政策对接机制，适时召开专题会议，组织调研交流，鼓励主管部门主动汇报问题及建议，及时研究解决资产管理中的重点难点问题，形成上下贯通的沟通链条，提高管理效能。

（三）强化责任落实，加强工作考核。将资产管理职责纳入对单位日常管理考核范围，从报告编制、资产盘活、规范管理等方面进行评估，通报表彰优秀单位，确保管理责任落到实处，为提升公共服务能力奠定基础。

## 三、关于“切实摸清国有资产真实底数”的落实情况

（一）做好资产报表编报工作。按照省财政厅要求，开展年报编报工作，通过培训提升编报质量；利用多渠道加强

指导，确保资产月报工作高效完成；加强与其他财务数据的衔接比对，确保数据准确可靠。

（二）全面摸底排查出租资产。对 66 个市直单位的房屋资产进行实地摸底排查，存在资产盘活可能性的有 24 处房屋，总面积 4.6 万平方米，并根据使用状况分为闲置房屋、对外出租房屋、正在办公房屋三类，分别提出盘活建议。

（三）制定低效资产盘活方案。按照全省统一部署，印发《南阳市市级行政事业单位低效国有资产盘活处置实施方案》，明确 2025 年 3 月底前全面排查盘清资产家底，2025 年底前低效国有资产盘活处置工作取得实质性进展，2028 年底前各类低效国有资产基本实现有效盘活处置。

（四）推动资产管理功能对接。自 2025 年起，启用资产管理信息系统与预算管理一体化系统会计核算模块的对接功能，实现业务流程双向控制，确保资产账与财务账数据同源，有效提升资产管理水平。

#### 四、关于“加强行政事业性国有资产审计查出问题整改力度”的落实情况

（一）推进办公用房调剂使用。对闲置房产分类处理，对可调剂使用的房屋进行整合配置，部分分散办公用房待改革整合后统筹利用。

（二）严格国有资产出租管理。严格落实资产出租审批和备案制度，加强出租事项管理，确保资产规范出租。2024 年共办理国有资产出租审批事项 35 次、备案事项 44 次。

（三）加强监督检查。印发整改通知，梳理出租事项问

题清单，督促相关单位加强自查并落实整改措施。对部分单位下发整改函，要求书面报告整改情况并提供相关佐证材料，确保问题得到有效解决。

## 五、关于“进一步壮大国有资产管理和监督力量”的落实情况

根据管理需求优化人员配置，吸纳专业化人才，提升监管队伍综合能力，为国有资产管理提供有力支持。利用线上线下相结合的方式开展国资管理专题培训，提升资产管理人政策把握力和实操能力，打造专业化团队，提高监管效能。

以上报告，请予审议。